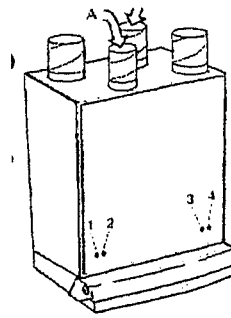


Skötselinstruktion ventilationsanläggning Minimaster i radhus



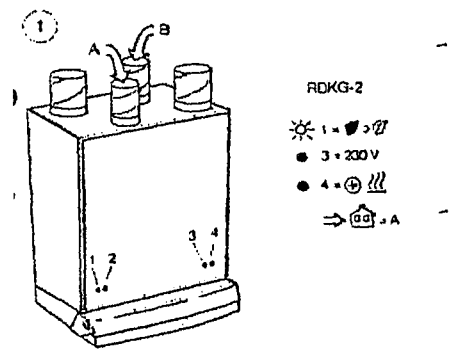
Innehåll	Sidan
Allmänt.....	2
Inställningar av spiskåpens spjäll och fläkt	2
Rengöring av spiskåpan och fettfilter	2
Byte av glödlampa i spiskåpa	3
El-Säkerhet.....	3
Öppna aggregatet	3
Inställningar och indikeringar i Minimaster	3
Inställningar för tillsatsvärmern i Minimaster.....	3
Rengöring av värmeåtervinnare.....	4
Rengöring/byte av filter i Minimaster	4
Rengöring och byte av filter för tilluft till rummen.....	4
Kontroller, rengöringar och byten. (utföres av bostadsrättshavaren)	4
Årliga kontroller (utföres av fastighetsskötare)	4
Vid fel i anläggningen.....	4



Allmänt

I varje radhus finns separat från- och till-luftsventilation med värmeåtervinning, som regleras genom Minimaster ventilationsaggregat typ RDKG. I aggregaten finns bl a fläktar, filter och en elektrisk tillsatsvärme för att värma tilluften vid låg yttertemperatur.

Under Minimaster är en spiskåpa typ CPC, med fettfilter, belysning och inställningsvred för spjäll och för fläkt monterad.



Frånluften sugs ut genom kökets spiskåpa och genom ventilationsdon i badrum, toalett/dusch och i klädkammare.



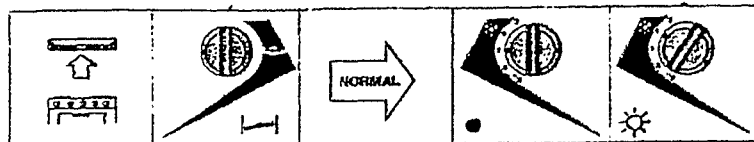
Tilluftdon finns i allrum och i alla sovrum. På bottenvåningen är donen placerade i tak eller vägg och på övervåningen, vid golv, under fönster/element.



Inställningar av spiskåpanns spjäll och fläkt

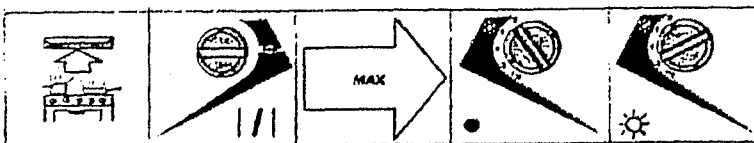
Normalinställning:

- spjället stängt
- fläkten på 1



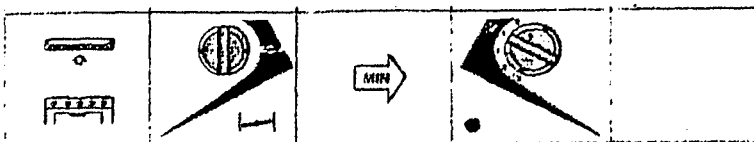
Inställning vid matlagning:

- spjället öppet
- fläkten på 2 (ev. 1)



Min-inställning:

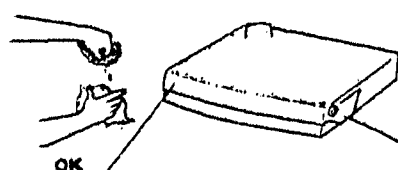
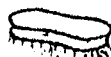
- spjället stängt
- fläkten på 1/2



Vid sträng kyla eller när ingen vistas i lägenheten en längre tid, kan fläktarna ställas på lägsta läge för en något lägre energi-förbrukning.

Rengöring av spiskåpan och fettfilter

Synliga och lätt åtkomliga ytor på spiskåpan torkas med lätt fuktad trasa och ett mildt rengöringsmedel.

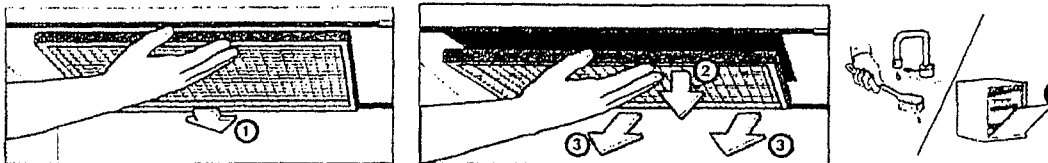


OK



Fettfilter skall rengöras regelbundet och minst varje kvartal eller oftare om det har blivit igensatt av fett.

Filtret tas loss och rengörs med borste i varmt vatten med diskmedel eller diskas i diskmaskin.

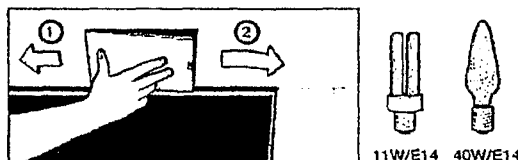


Byte av glödlampa i spiskåpa

Ta bort skyddsglaslet genom att trycka lätt och skjuta det i sidled. Se bild.

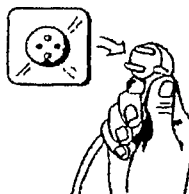
Armaturen är avsedd för pæronlampa max 40 W eller lågenergilampa 11 W med E14 sockel.

Rengör alltid skyddsglaslet i varmt vatten med diskmedel i samband med lampbyte.



El-Säkerhet

Innan fronten på aggregatet öppnas skall strömmen brytas genom att stickproppen tas bort från el-uttaget.



Öppna aggregatet

Köksinredningens frontstycke som är monterad framför aggregatet, lyfts av. Lossa de två skruvarna som håller fronten och vik ut den. Återmontering sker i omvänd ordning.

Inställningar och indikeringar i Minimaster

Funktionsvredet skall alltid stå på "EXT", (Om det ställs i annan position kommer inte spiskåpans vred för fläkten att fungera).

På aggregatet finns indikeringar för nätspänning, tillsatsvärme och filterbyte.

Med den monteringen vi har är inte indikeringarna synliga

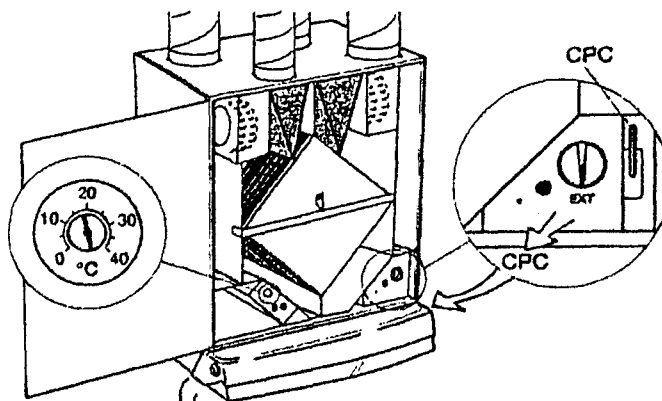
Inställningar för tillsatsvärmens i Minimaster

Tillverkaren rekommenderar att **tillsatsvärmens** för tilluften ställs in på ca 15 grader för att erhålla en komfortabel värme på tilluften.

OBS ! En högre inställning innebär varmare tilluft men också att el-förbrukningen ökar och ju högre inställning desto högre el-kostnad.

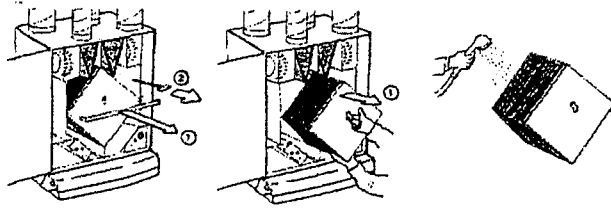
En lägre inställning innebär kallare tilluft. Vid för låg inställning och vid låg yttertemperatur kan det också bildas is i värmeåtervinnaren. Vid snabb smältning kan avloppet från Minimaster då översvämmas och vatten rinner ned på spisen.

Föreningen rekommenderar en inställning i intervallet 14-16 grader.



Rengöring av värmeåtervinnare

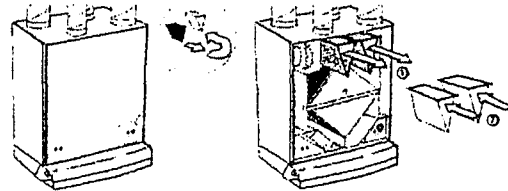
Värmeåtervinnare skall rengöras var 6:e månad. Utebliven rengöring kan inte bara orsaka dålig funktion på ventilationsanläggningen utan kan också orsaka att el-förbrukning ökar. Detta drabbar Dig som el-abonnet..



Rengöring/byte av filter i Minimaster

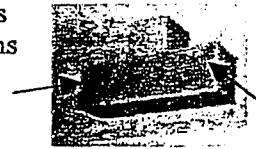
I Minimaster finns två påsfilter som regelbundet skall rengöras och bytas.

Påsarna dammsugs och om de är mycket smutsiga tvättas de i ljummet vatten. Se kontroller, rengöringar och byten



Rengöring och byte av filter för tilluft till rummen

Tilluftsfiltren i rummen på bottenvåningen skall rengöras (dammsugs eller tvättas) minst var 6:e månad och byte göras varje år. Filter finns hos fastighetsskötare och vice värd.



Skrubar

Kontroller, rengöringar och byten. (utföres av bostadsrättshavaren)

Varje kvartal: Rengöra spiskåpens fettfilter

Varje halvår: Rengöra filter i tilluftsdon i rummen

Rengöra filter i Minimaster

Rengöra värmeåtervinnare i Minimaster

Varje år: Byta filter i tilluftsdon i rummen.

Kontrollera att inställningen för tillsatsvärmern är riktig (lämpligen under senhösten)

Vart annat år: Byta filter i Minimaster. (udda år)

Filter finns att hämta utan kostnad hos fastighetsskötare och vicevärd.

Årliga kontroller (utföres av fastighetsskötare)

Styrelsen har beslutat att tills vidare utföra årliga funktionskontroller av Minimaster. Vid inspektionen rengörs fläktar vid behov och kanaler, inställningar, filter och funktion kontrolleras. Övrig rengöring ingår inte i åtagandet utan skall utföras av resp. bostadsrättshavare, se ovan.

Vid fel i anläggningen

Fel i anläggningen meddelas vicevärd eller fastighetsskötare

Styrelsen.